

# LYSANDE REKORD!

Vinst:

**70,2 Mkr**  
**+21 procent!**

(jämfört Q3 2022)

Omsättning:

**477,9 Mkr**  
**+9,5 procent!**

(jämfört Q3 2022)

FÖRETAGSAFFÄREN:

**DATACENTER VÄXER!**

HELSINGFORS:

**FULL FART I FINLAND!**

BOSTADSRÄTTER & VILLOR:

**NORDENS SNABBASTE  
BREDBAND & WiFi 7!**

# Innehåll

Tredje kvartalet år 2023 i sammanfattning .....	3
Mål och vision .....	4
Företagsmarknad .....	5
Privatmarknad .....	8
VD har ordet .....	11
Finansiell situation .....	14
Rapport över resultat och övrigt totalresultat för koncernen .....	16
Rapport över finansiell ställning för koncernen .....	17
Rapport över förändringar i eget kapital för koncernen .....	18
Rapport över kassaflöden för koncernen .....	19
Nyckeltal för koncernen .....	20
Resultaträkning för moderbolaget .....	21
Balansräkning för moderbolaget .....	22
Definitioner .....	23
Noter .....	24
Rapportkalender .....	26

# Tredje kvartalet år 2023 i sammanfattning

Omsättning:  
**477,9 Mkr** (436,5 Mkr)

Resultat före avskrivningar (EBITDA):  
**86,5 Mkr** (74,3 Mkr)

Rörelseresultat (EBIT):  
**70,2 Mkr** (58,1 Mkr)

Resultat efter skatt:  
**58,6 Mkr** (46,9 Mkr)

Resultat efter skatt per aktie:  
**0,55 SEK** (0,44 SEK)

Nettomarginal:  
**15,5%** (13,4%)

*Detta är en sammanfattning. Fullständiga siffror finns i den finansiella delen av rapporten.  
Siffror inom parentes avser motsvarande period 2022.*

## Kraftigt förbättrat rörelseresultat!

Det tredje kvartalet 2023 präglas av stabil tillväxt. Omsättningen ökar med 9,5 procent till 477,9 Mkr (436,5 Mkr). Men framför allt förbättras marginalerna kraftigt jämfört med samma period år 2022. Rörelseresultatet ökar till 70,2 Mkr (58,1 Mkr) vilket är en förbättring med 21 procent!

Bahnhof genomför ett antal effektiviseringar, och vi stärker samtliga affärsområden på ett mycket positivt sätt. Vi fortsätter särskilt att förbättra vår företagsaffär. Bahnhof har tagit stora kunder i de tjänster som rymms inom våra datacenter. Vi attraherar företag som söker ett helhetsperspektiv, med stabil och säker infrastruktur för både nät och datahallar.

Mot bakgrund av den ökade efterfrågan satsar vi nu på att bygga ett kluster av flera sammankopplade datacenter, där vi fokuserar på nätmässig prestanda. Tekniken kallas "distribuerade datacenter", och bygger på korta fiberavstånd till tjänster och användare.

**Efter kvartalets slut har vi därför förvärvat en anläggning i Kista, som vi skräddarsyr för att passa kombinationen av datacenter och IP-nät. Syftet är att etablera en kraftfull nätknutpunkt för företag i norra Stockholmsregionen. Målet är att inviga det nya datacentret under det första kvartalet 2024.**

Privatsidan fortsätter att utvecklas positivt. Den sista september är antalet bredbandskunder 453 967 hushåll. Det är en nettotillväxt med 2 507 nya kunder. I relation till våra konkurrenter stärker vi greppet om marknaden. Bahnhof behåller en positiv tillväxt för våra snabba fibertjänster, trots ett mer ansträngt ekonomiskt läge för hushållen.

På privatsidan växer vi särskilt i de affärsområden som riktar sig till villaägare och bostadsrättsföreningar. Vi erbjuder fibertjänster till boende på upp till 10 Gbit/s (10 000 Mbit/s). Det är bredband som byggs för WiFi 7-standard. Den nya trådlösa tekniken är en revolution som förändrar förutsättningen för kommunikation.

I Helsingfors har vi etablerat tekniska och affärsmässiga förutsättningar för att leverera tjänster i Finland. Våra finska medarbetare bearbetar företag, bostadsrättsföreningar och villaägare med erbjudanden om blixtnabba tjänster. Det ekonomiska utfallet gör ännu inget större avtryck, men på några få månader har vi vuxit organiskt med flera hundra kunder.

### Finansiell situation i sammanfattning

Kassaflödet för perioden juli till och med september 2023 är 56,9 Mkr (50,8 Mkr). Den sista september är likvida medel i Bahnhof 596,1 Mkr (495,2 Mkr). Vi placerar våra likvida medel med krav på god avkastning och låg risk, med en viktning för snabb tillgänglighet.

Bahnhofs starka kassa kommer att användas till investeringar i framtidsprojekt. Vår ambition är att offensivt arbeta med kapitalet i tekniska och affärsmässiga nyinvesteringar i Sverige och utomlands. Vi har även en beredskap för potentiella förvärv av bolag som kan skapa synergier till vår affär.

Bahnhof är sedan i augusti noterat på Nasdaq "First North". Certified adviser är FNCA Sweden AB. Syftet med noteringen är att öka Bahnhofs synlighet i Sverige och utomlands.

# Prognos för år 2023

Bahnhofs prognos för helåret 2023 är en omsättningstillväxt på omkring 10 procent, med en rörelsemarginal på cirka 12 procent. Prognosen bygger på data om abonnemangsinntäkter. Mot bakgrund av ett oförutsägbart omvärldsläge kan prognosen komma att justeras. Vi bedömer att det finns en tydlig positiv uppsida.

## Vision

Bahnhofs vision är att förnya och förändra perspektivet på digitala tjänster ur ett globalt perspektiv. Vi ska vara en internationell moln- och internetaktör som erbjuder säker, klimatsmart och innovativ kommunikationsteknik för företag och privatpersoner.

Vi är offensiva, rörliga och vi tar tillvara alla möjligheter som följer av tekniska landvinningar. De tjänster vi bygger ska vara möjliga att skala upp, och tillhandahålla som löpande abonnemang. Bahnhofs styrka är kombinationen av innovationer och nytänkande, som förenas med en kostnadsmedveten och organisk tillväxt.

## Hållbarhetsdeklaration

- Bahnhof sätter människan i centrum! Vi värnar om individen och friheten på nätet. Strategiskt är våra kärnvärden nätneutralitet, kommunikationsfrihet och rätten till ett privatliv. Det är inte tomma ord. Vi tar ställning även i kontroversiella frågor där våra kärnvärden hotas. Vi står upp för våra kunder.
- Bahnhof driver teknik på ett sätt som inte i onödan gör av med energi eller äventyrar miljön.
- Bahnhof återanvänder energi i datacenter, och vi har ett återvinningsprogram för elektronik- och teknikutrustning.
- Bahnhof skapar ett arbetsklimat som odlar kreativitet, nyfikenhet och stort eget ansvar, med lika villkor för kvinnor och män.
- Bahnhof arbetar aktivt mot korruption och mygel i alla dess former.
- Bahnhof stödjer väpnad och civil kamp mot Rysslands krig i Ukraina. Vi gör det genom insamlingar till ukrainska armén, opinionsbildning med kortvågsradio till det ryska folket, och genom att stödja civilsamhället i Ukraina med ett stort antal anställda systemutvecklare i landet. Bahnhof har varit på plats i Kyiv sedan 2004.

# Företagsmarknad

**Under det tredje kvartalet fortsätter den positiva utvecklingen av företagssegmentet. Totalt svarar koncernens företagsaffär för 149,4 Mkr (132,3 Mkr under samma period år 2022). Bahnhof fokuserar på nättjänster, som knyter ihop kommunikationen med våra datacenter.**

Det sker med ett nordiskt perspektiv, där vi inte ser någon nationell gräns för våra nät-, data- och kommunikationstjänster. Bahnhof har etablerat infrastruktur i alla de tre nordiska grannländerna. Strategiskt satsar vi på att växa även utanför Sverige. I Finland pågår för närvarande en större operation, som riktar sig både till privat- och företagsmarknaden.

I Sverige bygger vi ut våra befintliga datahallar. Kundgrupperna är banker, försäkringsbolag, mediaföretag, data-spelsföretag och industriella verksamheter på olika spetsområden. Bahnhof är det självklara valet för utvecklare!

Det senaste tillskottet är ett nytt datacenter i Kista som kommer att färdigställas under det första kvartalet 2024. Det blir det självklara valet för företag i norra Stockholm som söker regionens bästa nätknutpunkt.

**Den tekniska principen bakom våra anläggningar kallas "distribuerade datacenter". Hörnstenen är att lägga moln- och innehållstjänster så nära användare och kunder som möjligt, och på det viset få absolut snabbast svarstider (standard är "max 1", det vill säga maximalt en millisekunds fördröjning).**

Bahnhofs molntjänster erbjuder maskininlärning för den som önskar bygga privata AI-kluster eller grafiskt tunga applikationer. Vi gör det inom ramen för våra plattformar som bygger på OpenStack och Bahnhof Cloud. Men vi är också den naturliga partnern för företag och offentlig förvaltning som söker fysisk colocation med egna servrar.

Elementica är ett dotterbolag i Bahnhof-koncernen. Affärsidén är att uppföra ett energiintensivt men klimatsmart datacenter i nära anslutning till Stockholms tyngsta och viktigaste infrastruktur för energi, fjärrvärme och fibernät. Vi avvaktar tills vidare med projektet i dess nuvarande form. Bakgrunden är ett osäkert läge i konjunkturen och omvärlden.

## Företag i fokus – nya lösningar för våra kunder



### Framtidens VR-spel säkras i Bahnhof Cloud

Med en passion för att skapa banbrytande VR-upplevelser har Fast Travel Games snabbt blivit en ledande aktör på området. För att möta de tekniska kraven i det snabbt växande VR-segmentet behövde de ett kraftpaket med snabbt internet, stabilt Wi-Fi och ett skalbart moln för versionshantering och backup. När de letade efter en prisvänlig och kunnig leverantör som kunde erbjuda allt detta dök ett namn snabbt upp – Bahnhof!

– Fast Travel Games grundades med visionen att forma framtidens VR-spel – att inte följa strömmen, utan vara med och definiera vad VR kan vara. Vi som grundat bolaget kommer alla från stora spelbolag som Electronic Arts och Dice, men kände att vi ville skapa något eget, något nytt, säger Kristoffer Benjaminsson, CTO Fast Travel games.



Bakom varje VR-titel finns mängder av stora binära filer, vilket kräver effektiv versionshantering. En process som innebär att man säkert lagrar olika versioner av filerna för att möjliggöra smidiga uppdateringar, backuper och återställningar vid behov. Längre hostade de filerna i Microsofts molnplattform Azure, men när mängden spelare och data snabbt växte blev prislappen alldeles för hög och överföringshastigheterna för låga. Nu hostas allt i en säker molnmiljö i ett av Bahnhofs svenska datacenter, med supersnabb konnektivitet och till ett bra pris.

– Vi behövde en mer robust lösning för vårt nätverk och vår versionshantering. Vi behövde också VPN för att möjliggöra distansarbete. Med Bahnhof kunde vi kombinera allt det här till ett vettigt pris. Nu kan Fast Travel Games fokusera på det vi gör bäst – att skapa revolutionerande VR-spel – medan Bahnhof tar hand om det tekniska underhållet.

Med Bahnhof har Fast Travel Games känt sig väl omhändertagna, och de har särskilt uppskattat företagets lyhördhet och service genom hela processen.

– Allt har fungerat bra, och Bahnhof har hela tiden tagit våra frågor på allvar oavsett vad saken har gällt. De förstår spelvärldens unika krav och utmaningar, och har anpassat sig efter just våra specifika behov. Det faktum att de står upp för rättigheter och integritet på nätet resonerar dessutom väl med oss och våra spelare, så vi är mer än nöjda med samarbetet, avslutar Kristoffer.





[Bahnhof.cloud](https://bahnhof.cloud) 

# Sveriges bästa moln!

Av systemutvecklare, för systemutvecklare.



**Beställ nu!**

010 - 510 00 00 | [cloudsales@bahnhof.net](mailto:cloudsales@bahnhof.net)

Läs mer på [bahnhof.cloud](https://bahnhof.cloud)



## Privatmarknad

**Under det tredje kvartalet växer Bahnhof med 2 507 nya kunder netto, till totalt 453 967 hushåll som har bredband via fiber från oss (motsvarande period år 2022 var nettotillväxten 3 987 nya kunder). Bahnhof behåller en positiv tillväxt för våra fibertjänster, trots den för närvarande svagare konjunkturen i omvärlden.**

Det affärsområde som har starkast tillväxt är Bahnhof's satsning på bostadsrättsföreningar och villaområden. Bahnhof växer särskilt i de affärsområden som riktar sig till villaägare och bostadsrättsföreningar med dedikerad kapacitet. Vi har under kvartalet tagit ett antal riktigt bra affärer, och även inlett samarbeten med ett flertal större fastighetsägare.

Bahnhof erbjuder stabila och blixtsnabba fibertjänster som sänker kostnaderna för våra kunder. Vi paketerar tjänsterna med kompletta TV-paket för de som så önskar, även om de flesta kunder numera föredrar att själva välja utbud genom strömmad media.

Vi vinner affärer över hela Sverige, men vi lyckas nu även på mindre orter som tidigare varit dominerade av Telia. Vi kan nu erbjuda hyreshus, bostadsrätter och villor blixtsnabba fibertjänster på helt nya orter.

Några sådana exempel är i Lerum och Floda (med Göteborg som navet för expansion i Västsverige). Bahnhof bryter också ny mark i Norrland. I Skellefteå har vi till exempel tagit ett par riktigt stora föreningar. En framgångsfaktor i hela Västerbotten är att vi har en stor lokal närvaro med eget folk på plats (huvudkontor för Norrland ligger i Umeå). I storstadsregionerna Stockholm, Göteborg och Malmö fortsätter vi att ta marknadsandelar med tjänster till villor och bostadsrättsföreningar.







## **Privatmarknad och bostadsrätter i fokus – nya lösningar för våra kunder!**

### **Bahnhof exklusiv internetleverantör hos Trianons hyresgäster**

Att som hyresgäst få snabbt och stabilt internet är idag inte bara ett önskemål – Det är ett krav! För att tillmötesgå detta valde Trianon, ett av Sveriges snabbast växande fastighetsbolag, att samarbeta med Bahnhof för att ta fram en blixtsnabb och pålitlig bredbandslösning för sina boende.

– Streaming av 4K-innehåll, online-gaming och hemarbete har blivit vardag för svenska hushåll – Snabba surfhastigheter har helt enkelt blivit ett måste. Med det här samarbetet blir det verklighet för våra hyresgäster, som nu enkelt kan teckna Bahnhofs snabba bredbandstjänster i sina hem, säger Lars Åkewall, förvaltningschef på Trianon.

Trianon är en av södra Sveriges största fastighetsförvaltare, och bara under det senaste decenniet har de vuxit tio gånger i storlek. För att möjliggöra en fortsatt stark tillväxt väljer de nu att satsa på installationen av robust fiber i sina fastigheter. Bahnhof går in som exklusiv internetoperatör, och har än så länge stått för fiberinstallationen i ett 30-tal av Trianons bostäder, med flera på gång. Hyresgästerna kan nu surfa blixtsnabbt i upp till 1 Gbit/s med oslagbar stabilitet och låg latens i Bahnhofs rikstäckande nät.

– Vi tror stenhårt på den här modellen. Vi får en medfinansiering för vår fiberinstallation, Bahnhof får exklusiv rätt att sälja sina tjänster och våra hyresgäster får bredband i toppklass. Ambitionen är att framöver koppla upp så många av våra fastigheter som möjligt med Bahnhof. Vi ser detta samarbete som en win-win för alla parter!

### **Trianon har bara goda saker att säga om samarbetet med Bahnhof, och vill särskilt uppmärksamma det personliga och proffsiga kundbemötandet som de har fått.**

– Det är vanligt att företag bara vill kränga fler och fler saker till sina kunder, men Bahnhof har hela tiden varit extremt lyhörda och förstått vad som behövs för att möta just våra behov. Kontakten med ansvarig säljare har varit väldigt bra, och han har hela tiden tagit väl hand om oss. Vi ser mycket fram emot detta långsiktiga samarbete!

Kompensera för höjda månadsavgifter i er brf

# Sänk medlemmarnas bredbandskostnader!

Få föreningar slipper undan höjda månadsavgifter i spår av de skenande räntorna. I slutändan är det medlemmarna som drabbas. Varför betala mer än nödvändigt för bredbandet också?

**Sänk era kostnader med billigt bredband från Bahnhof!**



## TV eller streaming? Låt de boende välja!

Varje hushåll lägger enkelt till sina favoritkanaler som passar just dem. Eller så håller man sig till streaming och sparar ytterligare några hundralappar i månaden!

**Varför betala mer än nödvändigt?**



**Beställ nu!**

010 - 510 00 00 | [brf@bahnhof.net](mailto:brf@bahnhof.net)

Läs mer på [bahnhof.se/brf](https://bahnhof.se/brf)



**Namnet på NASA:s kommande bas på månen är "Artemis". Tanken är att uppföra en permanent bemannad station, kanske som språngbräda för framtida färder till Mars.**

**År 2025 är det tänkt att man ska landsätta de första människorna på månen, sedan Eugene Cernan i december 1972 stängde luckan på Apollo 17. Om det senare alls ägde rum förstås.**



Konsten inspirerar ofta teknisk utveckling. Artemis är inte bara en grekisk gudinna. Det är också romantiteln på en (det ska medges) något tontig science fiction-roman från 2017 om en månbas som heter just "Artemis".

Kommunikation över extrema avstånd är ett återkommande tema i science fiction. I till exempel romanen "Ender's Game" från 1985 av Orson Scott Card finns en apparat som kallas "Ansible", som gör att en avlägsen gigantisk stjärnflotta kan fjärrstyras i realtid helt utan fördröjning. Jag tror visserligen att Card lånat idén från Ursula K. Le Guin.

I hennes debutroman "Rocannon's World" från 1966 myntar hon namnet Ansible (som är en sammandragning av "answerable"). Det är teknik som gör att man kan få svar direkt, även mellan fjärran galaxer. Där är Bahnhof inte riktigt – ännu. Men sedan flera år tillbaka använder vi en mjukvara för automatisering av stor nätinfrastruktur. Systemet bygger på öppen källkod och heter just "Ansible".

**Ur ett tekniskt perspektiv kallas fördröjning av kommunikation "latens". Det är ett begrepp som är centralt i all datakommunikation. Enkelt uttryckt handlar det om att ha så snabba svarstider som möjligt, utan fördröjningar. Ytterst sätter fysikens lagar och ljusets hastighet reglerna.**

Latensen för dubbelriktad kommunikation till månen är till exempel 2,6 sekunder (26 000 millisekunder). Sedan tillkommer ytterligare fördröjning med pakethantering i switchar, routrar och servrar. I Stockholm är latensen mellan Bahnhofs datacenter alltid maximalt en millisekund. För enkelhetens skull kallar vi detta värde "max 1".

**Vill du däremot nå andra datacenter i till exempel Sandviken, Katrineholm eller Luleå så får du räkna med en fördröjning på många millisekunder. I värsta fall kan det då handla om ett slags Postnord för IP-trafik med en latens som kan ligga uppåt 15-20 millisekunder.**

Det här är hörnstenen för hur Bahnhof bygger fiberkommunikation och "distribuerade datacenter". Våra anläggningar för cloud och colocation är designade för blixtsnabb kommunikation. Det är anledningen till att de ligger i Stockholm och "Greater Copenhagen" (Malmö) och inte på månen.

I början av 2024 kommer vi att inviga en ny anläggning i direkt anslutning till teknikklustret i Kista. Här finns dessutom ett uppdämt behov av prisvärda operatörs-tjänster för nätkommunikation. Vi välkomnar alla till den nya knutpunkten – lite närmare stan, billigare och mycket snabbare!

## **Bahnhof gör ett nytt rekordkvartal!**

**Hur går då själva affären? Det är ett lysande tredje kvartal i dubbel bemärkelse. Bahnhof tänder inte bara upp mer ljus än någonsin i Nordens snabbaste fiber för bredband och datacenter. Vi gör dessutom ett riktigt kanonresultat!**

Omsättningen ökar med 9,5 procent till 477,9 Mkr (436,5 Mkr). Framför allt förbättras marginalerna kraftigt jämfört med samma period år 2022. Rörelseresultatet ökar till 70,2 Mkr (58,1 Mkr) vilket är en förbättring med 21 procent. Nettomarginalen under det tredje kvartalet är 15,5 procent. Bahnhof försvarar också marginalerna i stadsnätsaffären.

Företagsaffären är särskilt positiv. Efterfrågan på säker och stabil datakommunikation är fortsatt hög. Vi har tagit flera affärer i datacenter för både privata och offentliga aktörer. Vi räknar också med att stänga fler affärer under slutet av året. I bedömningen ingår ett nordiskt perspektiv, där vi på allvar sträcker oss utanför Sveriges gränser. Det är ett gott slagläge inför det nya året!

På privatsidan är utvecklingen starkast för villor och bostadsrättsföreningar. Bakgrunden till framgången är att vi erbjuder marknadens vassaste tjänster till överkomliga priser.



Utvecklingen i stadsnät är däremot något trögare. Jag tror att de öppna stadsnät som höjt avgifterna har skjutit sig i foten. Det går inte att i det oändliga fortsätta att höja priserna. Jag har skrivit om det här tidigare. Man kan sammanfatta läget med att grodor inte överlever i kokande vatten, även om man höjer temperaturen lite i taget.

**Det visar sig dessutom att allmännyttan och stora bostadsbolag lägger på dolda avgifter till sina hyresgäster för ja, "luft". Ibland motiverar hyresvärdarna påslagen med att det finns ett gammalt fastighetsnät med koaxialkabel i huset.**

I praktiken är det här en saltad kostnad på nästan ett par hundralappar i månaden för luft, som avsiktligt döljs för de boende i allmännyttans mer utsatta förortsområden. Om man vill ha blixtsnabb fiber till halva priset ska man i stället bo i villa i Djursholm, eller i en bostadsrätt med paradvåning på Östermalm.

**Den tekniska utvecklingen möjliggör allt snabbare tjänster. Bahnhof erbjuder sedan länge 1 Gbit/s (1 000 Mbit/s) som bashastighet. I bostadsrätter och villor finns dessutom även 10 Gbit/s (10 000 Mbit/s). Det är fibertjänster som gifter sig perfekt med nya trådlösa tjänster som WiFi 7.**

För ett år sedan var Bahnhof den första operatören i Norden som lanserade WiFi 6E (på 6 GHz-bandet). Vi tar nu täten i den trådlösa revolutionen. Det sker genom nästa generations trådlösa standard. Det är WiFi 7 (802.11be) med tilläggsbenämning "Extremely High Throughput". Det är en teknik som i praktiken sopar banan med allt som funnits tidigare, inklusive 5G.

I slutet av oktober var ett stort gäng med Bahnhof-tekniker och jag själv några dagar på den internationella branschträffen och nätverksmässan "Network X" i

Paris. Här pratade man mest av allt om WiFi 7. Den nya trådlösa tekniken är ju det största som hänt på många år! Bahnhof började sälja WiFi 7 redan under sommaren, och nu är vi klara med att lansera tekniken i större skala.

I ena ringhörnan står alltså den gamla tidens cellulära monopol från telejättarna med dyrt och långsamt 5G. Den tekniken kräver energislukande basstationer som måste vara många och ligga väldigt tätt (dyrt!), och dessutom kämpa om ett begränsat spektrumband. På andra sidan står i stället framtiden med ett konsumentnära perspektiv: den moderna tidens blixtsnabba trådlösa WiFi 7-förbindelser på det högre spektrumbandet.

**Här skulle jag kunna gräva ner mig i nörd fakta på extrem detaljnivå. Men utan att bli långrandig kan man säga att WiFi 7 är byggt för minst 10 Gbit/s, med en kanalbredd som vida överträffar tidigare tekniker. Den teoretiska överföringshastigheten för simultana dataströmmar är hela 46 Gbit/s. Kort sagt, att jämföra din trötta WiFi 5-utrustning med WiFi 7 är som att jämföra en kostig med en motorväg.**

Ur ett industriellt och globalt branshperspektiv är det intressant att konstatera att den finska bolaget Nokia begripit allt detta – finnarna är framsynta! De har diversifierat sin tillverkning och satsar nu även på WiFi 7, där lansering av hårdvara för konsumenter och företag genomförs under hösten 2023.

I Sverige har Börje och den svenska firman Ericsson däremot valt att gå åt rakt motsatt håll. Man har med berätt mod stängt ner utveckling och produktion av konsumentinriktad framtidsteknik med WiFi, och istället satsat på att försöka kränga dyra 5G-basstationer. Kunderna är ännu inte imponerade.



I värsta fall kan det här vara på samma nivå som när Ericssons tekniker i Kista dömde ut Iphone år 2007 ("en skittelefon som ingen skulle köpa"). Jag läser i affärspressen att Börje tror på en positiv framtid, när han väl fått ordning på sitt amerikanska molnföretag som ju kostat en slant. Jag vill då citera Franz Kafka: "Var inte alltför optimistisk, ljuset i tunneln kan vara ett tåg".

Bahnhof tänker annorlunda! Vi är precis det höghastighetståg som rusar fram genom tunneln. Vi har framtiden för oss! Det finns nu ett marknadsmässigt utrymme, där vi kan utnyttja de möjligheter som uppstår med teknikskiften. Makten över kommunikation flyttar allt närmare konsumenterna och företagen, bort från gamla tidens traditionella cellulära telekommodeller.

*Jon Karlung*

*Nedtecknat (utan dimma) den 6 november 2023  
Bahnhof HQ, Sveavägen 41  
Jon Karlung  
Verkställande direktör*



Bahnhof i Paris för mässan "Network X".



# Finansiell situation

Närmare upplysningar om underliggande finansiella faktorer återfinns i denna rapport. Analyser för koncernen inkluderar även moderbolaget, såvida vi inte uttryckligen anger att det endast gäller moderbolaget. Eftersom moderbolaget är en så betydande del av koncernen är förklaringarna för koncernen också relevanta för moderbolaget.

## Utveckling av resultat och ställning

Intäkterna för perioden juli till september 2023 uppgick till 477,9 Mkr (436,5 Mkr). Bahnhof's intäkter består nästan enbart av abonnemangsentäkter från både företags- och privatkunder.

Omsättningen påverkas inte av säsongsmässiga variationer. Rörelseresultatet (EBIT) uppgick till 70,2 Mkr (58,1 Mkr). Rörliga ersättningar till stadsnät har ökat men Bahnhof behåller ändå nettomarginalen. Flera stadsnät har höjt sina priser och det har tvingat Bahnhof att höja priset mot slutkund.

## Kassaflöde och finansiell situation

Kassaflödet för perioden juli till september 2023 är 56,9 Mkr (50,8 Mkr). Den sista september är likvida medel i Bahnhof 596,1 Mkr (495,2 Mkr). Leasingskulder uppgår till 80,3 Mkr (86,4 Mkr). Kassaflödet från verksamheten är i grunden mycket starkt.

Den starka kassan kommer att användas till investeringar i framtidsprojekt; dessa innefattar bland annat expansion i utlandet, nätutbyggnad för kommunikation och datacenter, samt en ökad beredskap för förvärv.

## Bahnhofkoncernen och bolagsstruktur

Moderbolag i Bahnhofkoncernen är Bahnhof AB (publ) med organisationsnummer 556519-9493 och säte i Stockholm. Bahnhof AB (publ) har ett svenskt dotterbolag, Elementica Data Center Construction AB (556715-9495) samt ett svenskt dotterbolag Sprinkler Security Sweden AB (559347-4967). Bahnhof har dessutom ett portugisiskt dotterbolag Bahnhof Unipessoal LDA (PT 509519636), ett norskt dotterbolag Bahnhof AS (986 108 351) samt ett danskt dotterbolag Bahnhof Elementica ApS (44155745). Alla bolag är helägda dotterbolag förutom Sprinkler som ägs till 70 procent av Bahnhof AB.

## Väsentliga risker och osäkerheter

Bahnhof verkar på en marknad med många konkurrenter, olika tekniska lösningar och i en föränderlig omvärld. Bolaget och dess kunder kan bli utsatta för allvarliga dataintrång, myndigheters godtycke, politiska beslut som ändrar spelregler och ökar kostnader samt teknikskiften som dramatiskt ändrar förutsättningar för bolagets tjänster.

Bahnhof har motståndskraft mot flera av dessa risker genom att vår kärnverksamhet är datasäkerhet. Vi har en stor och bred kundbas med olika tjänster. Bahnhof är inte beroende av enstaka kunder, affärsområden eller tjänster. I ett sämre konjunkturläge säljer vi tjänster som få kan vara utan. I avtalen med våra kunder har vi klausuler som reglerar en ökad inflation och prisökningar från våra underleverantörer.

I årsredovisningen för 2022 beskrivs väsentliga risker och osäkerheter utförligt. Riskbedömningen är oförändrad jämfört med årsredovisningen. Ingen förändring har skett jämfört med årsredovisning.

## Transaktioner med närstående

De två huvudägarna är Jon Karlung och Andreas Norman som tillsammans äger drygt 50 procent av kapitalet i Bahnhof (genom bolaget K.N. Telecom). Det finns ett konsultavtal mellan huvudägarna i K.N. Telecom och Bahnhof med en fakturerad kostnad på 3,6 Mkr per år. Bonus, optionsprogram eller andra ersättningar till huvudägarna för arbetet i Bahnhof förekommer inte.

K.N. Telecom äger en fastighet i centrala Borlänge med adress Parkgatan 6. Det är en större kontorsbyggnad på egen tomt som är dimensionerad för 80 medarbetare (främst kundtjänst). Hyran är satt på marknadsmässiga villkor. Bahnhof betalar enligt avtal för närvarande 102 227 kronor per månad till K.N. Telecom AB.

# Finansiell situation

## Insynspersoners aktieinnehav per 2023-09-30:

**Jon Karlung och Andreas Norman:** gemensamt 54 232 170 (via K.N. Telecom)

---

**Jon Karlung:** 375 000

---

**Eric Hasselqvist:** 225 000

---

**Anna Åhr:** 80 000 (genom bolag)

---

**Andreas Norman:** 46 959

---

**Jens Nylander:** 8000 (genom bolag)

---

## Största aktieägare 2023-09-30:

**K.N. TELECOM AB:** 54 232 170

---

**ÖRESUND, INVESTMENT AB:** 7 690 005

---

**FÖRSÄKRINGSAKTIEBOLAGET, AVANZA PENSION:** 3 483 928

---

**SPILTAN SMÅBOLAGSFOND:** 3 017 977

---

**VERDIPAPIRFONDET FIRST VERITAS:** 2 616 467

---

**NORDEA SMABOLAGSFOND SVERIGE:** 1 717 386

---

**NORDNET PENSIONS FÖRSÄKRING AB:** 1 707 005

---

**STATE STREET BANK AND TRUST CO, W9:** 1 271 753

---

**NORDEA NORDIC SMALL CAP FUND:** 1 214 494

---

**J.P. MORGAN SE, LUXEMBOURG BRANCH:** 1 042 318

---

**NORDEA INSTITUTIONELLA SMABOLAGSFON:** 887 413

---

# Rapport över resultat och övrigt totalresultat för koncernen i sammandrag

TKR

	2023 Q3	2022 Q3	2023 Jan-sept	2022 Jan-sept	2022 Helår	Not
<b>Rörelsens intäkter</b>						
Nettoomsättning	475 007	436 456	1 385 353	1 283 692	1 730 307	4
Övriga rörelseintäkter	2 875	0	2 991	652	691	
<b>Summa intäkter</b>	<b>477 883</b>	<b>436 456</b>	<b>1 388 344</b>	<b>1 284 344</b>	<b>1 730 998</b>	
<b>Rörelsens kostnader</b>						
Nät, hårdvara och förnödenheter	-338 898	-314 113	-974 153	-916 404	-1 229 646	
Övriga externa kostnader	-17 212	-13 299	-53 573	-41 985	-58 606	
Personalkostnader	-35 268	-34 722	-122 204	-107 893	-149 914	
Av-/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-16 264	-16 242	-48 640	-48 967	-65 224	
<b>Summa rörelsens kostnader</b>	<b>-407 642</b>	<b>-378 377</b>	<b>-1 198 570</b>	<b>-1 115 249</b>	<b>-1 503 390</b>	
<b>Rörelseresultat</b>	<b>70 241</b>	<b>58 080</b>	<b>189 774</b>	<b>169 096</b>	<b>227 608</b>	
Finansiella intäkter	4 490	79	8 716	227	1 910	
Finansiella kostnader	-550	509	-1 779	-717	-2 494	
<b>Finansnetto</b>	<b>3 940</b>	<b>587</b>	<b>6 937</b>	<b>-489</b>	<b>-584</b>	
<b>Resultat före skatt</b>	<b>74 181</b>	<b>58 667</b>	<b>196 711</b>	<b>168 606</b>	<b>227 024</b>	
Skatt	-15 549	-11 803	-41 346	-33 753	-47 977	
<b>Periodens resultat</b>	<b>58 632</b>	<b>46 863</b>	<b>155 365</b>	<b>134 853</b>	<b>179 047</b>	
<b>Övrigt totalresultat</b>						
Periodens omräkningsdifferenser vid omräkning av utländska verksamheter	104	2 676	87	2 182	1 446	
<b>Periodens övrigt totalresultat</b>	<b>104</b>	<b>2 676</b>	<b>87</b>	<b>2 182</b>	<b>1 446</b>	
<b>Periodens totalresultat</b>	<b>58 736</b>	<b>49 539</b>	<b>155 452</b>	<b>137 035</b>	<b>180 492</b>	
Periodens totalresultat hänförligt till:						
Moderbolagets ägare	58 736	49 539	155 979	137 444	181 070	
Innehav utan bestämmande inflytande	-195	-134	-526	-409	-577	
<b>Resultat per aktie före utspädning</b>	<b>0,55</b>	<b>0,44</b>	<b>1,44</b>	<b>1,25</b>	<b>1,66</b>	
<b>Resultat per aktie efter utspädning</b>	<b>0,55</b>	<b>0,44</b>	<b>1,44</b>	<b>1,25</b>	<b>1,66</b>	
<b>Vinstmarginal (Resultat före skatt)</b>	<b>15,5%</b>	<b>13,4%</b>	<b>14,2%</b>	<b>13,1%</b>	<b>13,1%</b>	
Genomsnittligt antal aktier	107 565 130	107 565 130	107 565 130	107 565 130	107 565 130	



# Rapport över finansiell ställning för koncernen

TKR

	2023-09-30	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>		
Immateriella anläggningstillgångar	51 853	58 913
Materiella anläggningstillgångar	274 313	290 897
Nyttjanderättstillgångar	81 742	85 453
Andel i bostadsrättsförening	2 595	2 595
Uppskjutna skattefordringar	308	295
Förutbetalad kostnad	4 412	7 059
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>415 222</b>	<b>445 212</b>
Varulager	2 000	3 456
Skattefordringar	0	0
Kundfordringar	93 486	86 732
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	107 656	86 494
Övriga fordringar	13 345	2 791
Likvida medel	596 125	560 408
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>812 613</b>	<b>739 881</b>
<b>Summa tillgångar</b>	<b>1 227 835</b>	<b>1 185 093</b>
<b>Eget kapital</b>		
Aktiekapital	1 076	1 076
Reserver	1 868	1 781
Balanserade vinstmedel inklusive årets resultat	505 741	538 539
<b>Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare</b>	<b>508 685</b>	<b>541 396</b>
<b>Innehav utan bestämmande inflytande</b>	<b>104</b>	<b>180</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>508 789</b>	<b>541 576</b>
<b>Skulder</b>		
Långfristiga leasingskulder	69 924	73 269
Uppskjutna skatteskulder	74 683	74 683
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>144 607</b>	<b>147 953</b>
Kortfristiga leasingskulder	10 374	10 579
Leverantörsskulder	174 235	120 661
Skatteskulder	23 554	16 480
Övriga skulder	15 157	16 238
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	351 118	331 607
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>574 439</b>	<b>495 564</b>
<b>Summa skulder</b>	<b>719 046</b>	<b>643 517</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>1 227 835</b>	<b>1 185 093</b>

# Rapport över förändringar i eget kapital för koncernen

## Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare

TSEK	Aktiekapital	Omräknings- reserv	Balanserade vinstmedel inkl årets resultat	Summa	Innehav utan bestämmande inflytande	Totalt eget kapital
<b>Ingående eget kapital 2023-01-01</b>	<b>1 076</b>	<b>1 780</b>	<b>538 539</b>	<b>541 395</b>	<b>180</b>	<b>541 576</b>
<b>Periodens totalresultat</b>						
Periodens resultat			155 891	155 891	-526	155 365
Övrigt			-450	-450	450	-
Periodens övrigt totalresultat		87		87		87
<b>Periodens totalresultat</b>	<b>-</b>	<b>87</b>	<b>155 441</b>	<b>155 529</b>	<b>-76</b>	<b>155 452</b>
<b>Transaktioner med koncernens ägare</b>						
Lämnade utdelningar			-188 239	-188 239		-188 239
Summa tillskott från och värdeöverföringar till ägare	-	-	-188 239	-188 239	-	-188 239
<b>Utgående eget kapital 2023-09-30</b>	<b>1 076</b>	<b>1 868</b>	<b>505 742</b>	<b>508 685</b>	<b>104</b>	<b>508 789</b>

# Rapport över förändringar i eget kapital för koncernen

## Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare

TSEK	Aktiekapital	Omräknings- reserv	Balanserade vinstmedel inkl årets resultat	Summa	Innehav utan bestämmande inflytande	Totalt eget kapital
<b>Ingående eget kapital 2022-01-01</b>	<b>1 076</b>	<b>335</b>	<b>467 230</b>	<b>468 641</b>	<b>8</b>	<b>468 648</b>
<b>Periodens totalresultat</b>						
Periodens resultat			135 262	135 262	-409	134 853
Periodens övrigt totalresultat		2 182		2 182		2 182
<b>Periodens totalresultat</b>	<b>-</b>	<b>2 182</b>	<b>135 262</b>	<b>137 444</b>	<b>-409</b>	<b>137 035</b>
<b>Transaktioner med koncernens ägare</b>						
Lämnade utdelningar			-107 565	-107 565		-107 565
Summa tillskott från och värdeöverföringar till ägare	-	-	-107 565	-107 565	-	-107 565
<b>Utgående eget kapital 2022-09-30</b>	<b>1 076</b>	<b>2 516</b>	<b>494 927</b>	<b>498 519</b>	<b>-402</b>	<b>498 118</b>

# Rapport över kassaflöden för koncernen

TKR

	2023 Q3	2023 Jan-sept	2022 Jan-sept
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat före skatt	74 181	196 711	168 606
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	17 707	56 780	51 546
Betald inkomstskatt	-9 777	-40 008	-28 169
	<b>82 111</b>	<b>213 483</b>	<b>191 983</b>
Ökning (-)/Minskning (+) av varulager	939	1 455	-915
Ökning (-)/Minskning (+) av rörelsefordringar	-68 739	-38 470	38 572
Ökning (+)/Minskning (-) av rörelseskulder	46 861	72 005	-30 228
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>61 173</b>	<b>248 474</b>	<b>199 412</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-1 903	-17 624	-18 987
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	0	0	0
Förvärv av dotterföretag/rörelse, netto likviditetpåverkan	0	0	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-1 903</b>	<b>-17 624</b>	<b>-18 987</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Amortering av leasingskuld	-2 399	-7 199	-7 468
Utbetald utdelning till moderbolagets aktieägare	0	-188 239	-107 565
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-2 399</b>	<b>-195 437</b>	<b>-115 033</b>
Periodens kassaflöde	56 871	35 413	65 392
Likvida medel vid årets början	539 713	560 408	429 711
Valutakursdifferens i likvida medel	-458	305	131
<b>Likvida medel vid periodens slut</b>	<b>596 125</b>	<b>596 125</b>	<b>495 234</b>

# Nyckeltal för koncernen

	2023 Q3	2022 Q3	2023 Jan-sept	2022 Jan-sept	2022 Helår
Intäkter, KSEK	477 883	436 456	1 388 344	1 284 344	1 730 998
Resultat före skatt, KSEK	74 181	58 667	196 711	168 606	227 024
Resultat efter skatt, KSEK	58 632	46 863	155 365	134 853	179 047
Rörelseresultat (EBIT), KSEK	70 241	58 080	189 774	169 096	227 608
EBITDA, KSEK	86 505	74 322	238 414	218 063	292 832
Nettomarginal (%)	15,5%	13,4%	14,2%	13,1%	13,1%
EBIT-marginal (%)	14,7%	13,3%	13,7%	13,2%	13,1%
EBITDA-marginal (%)	18,1%	17,0%	17,2%	17,0%	16,9%
Soliditet (%)	41,4%	45,6%	41,4%	45,6%	45,7%
Eget kapital, KSEK	508 789	498 118	508 789	498 118	541 576
Periodens kassaflöde, KSEK	56 871	50 759	35 413	65 392	129 560

## Data per aktie

Antal aktier vid periodens utgång	107 565 130	107 565 130	107 565 130	107 565 130	107 565 130
Resultat per aktie efter skatt, KSEK	0,55	0,44	1,44	1,25	1,66
Eget kapital per aktie, SEK	4,73	4,63	4,73	4,63	5,03

## Granskning

Delårsrapport 3 2023 har inte varit föremål för granskning av företagets revisorer

# Resultaträkning för moderbolaget

TKR

	2023 Q3	2022 Q3	2023 Jan-sept	2022 Jan-sept	2022 Helår
<b>Rörelsens intäkter</b>					
Nettoomsättning	474 936	436 385	1 385 149	1 283 475	1 730 017
Övriga rörelseintäkter	2 875	0	2 991	652	691
<b>Summa intäkter</b>	<b>477 812</b>	<b>436 385</b>	<b>1 388 140</b>	<b>1 284 127</b>	<b>1 730 708</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>					
Nät, hårdvara och förnödenheter	-338 566	-313 464	-973 741	-915 128	-1 229 474
Övriga externa kostnader	-19 762	-15 121	-60 565	-50 355	-71 124
Personalkostnader	-34 724	-31 629	-120 639	-104 060	-148 168
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-13 779	-16 059	-41 129	-48 706	-64 999
<b>Rörelseresultat</b>	<b>70 981</b>	<b>60 112</b>	<b>192 065</b>	<b>165 878</b>	<b>216 943</b>
Resultat från finansiella poster:					
Resultat från andelar i koncernföretag					
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4 520	79	8 746	227	1 910
Räntekostnader och liknande resultatposter	-17	-67	-119	-103	-196
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>75 484</b>	<b>60 124</b>	<b>200 692</b>	<b>166 003</b>	<b>218 657</b>
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0	-37 100
<b>Resultat före skatt</b>	<b>75 484</b>	<b>60 124</b>	<b>200 692</b>	<b>166 003</b>	<b>181 557</b>
Skatt	-15 550	-12 386	-41 343	-34 197	-40 252
<b>Årets resultat</b>	<b>59 934</b>	<b>47 738</b>	<b>159 349</b>	<b>131 806</b>	<b>141 305</b>

# Balansräkning för moderbolaget

TKR

	2023-09-30	2022-09-30	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Immateriella anläggningstillgångar	19 366	31 132	26 286
Materiella anläggningstillgångar	232 243	254 515	250 527
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	76 241	74 678	74 678
Andelar i bostadsrättsförening	2 595	2 595	2 595
Fordringar hos koncernföretag	46 457	45 950	45 950
Uppskjuten skattefordran	122	1 599	122
Förutbetalad kostnad	4 412	7 941	7 059
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<b>129 827</b>	<b>132 763</b>	<b>130 404</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>381 436</b>	<b>418 410</b>	<b>407 216</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Varulager m m	2 000	3 087	3 456
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar	93 939	45 497	87 423
Fordringar hos koncernföretag	0	0	0
Övriga fordringar	12 992	2 611	2 503
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	109 071	92 195	88 192
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<b>216 002</b>	<b>140 303</b>	<b>178 118</b>
Kassa och bank	550 926	446 460	512 736
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>768 928</b>	<b>589 850</b>	<b>694 310</b>
<b>Summa tillgångar</b>	<b>1 150 364</b>	<b>1 008 260</b>	<b>1 101 527</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	1 076	1 076	1 076
Reservfond	9	9	9
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond	18 608	18 608	18 608
Balanserat resultat	49 055	49 278	95 989
Årets resultat	159 349	176 416	141 305
<b>Summa eget kapital</b>	<b>228 097</b>	<b>245 386</b>	<b>256 987</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	<b>362 540</b>	<b>325 440</b>	<b>362 540</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder	172 842	98 599	119 052
Aktuella skatteskulder	23 655	19 414	16 579
Övriga skulder	14 677	13 512	15 486
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	348 552	305 908	330 883
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>559 726</b>	<b>437 434</b>	<b>482 000</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>1 150 364</b>	<b>1 008 260</b>	<b>1 101 527</b>

# Definitioner

## Rörelseresultat (EBIT)

Resultat före finansiella poster och skatt.

2023.01.01 – 2023.09.30: 196,7 Mkr (resultat före skatt) – 6,9 Mkr (finansnetto) = 189,8 Mkr

## EBITDA

Resultat före av- nedskrivningar, finansiella poster och skatt.

2023.01.01 – 2023.09.30: 196,7 Mkr (resultat före skatt) + 48,6 Mkr (av- och nedskrivn) – 6,9 Mkr (finansnetto) = 238,4 Mkr

## Nettomarginal (%)

Resultat före skatt dividerat med omsättning.

2023.01.01 – 2023.09.30: 196,7 Mkr (resultat före skatt) / 1 388,3 Mkr (omsättning) = 14,2 %

## EBIT-marginal (%)

EBIT dividerat med omsättning.

2023.01.01 – 2023.09.30: 189,8 Mkr (EBIT) / 1338,3 Mkr (omsättning) = 13,7 %

## EBITDA-marginal (%)

EBITDA dividerat med omsättning.

2023.01.01 – 2023.09.30: 238,4 Mkr (EBITDA) / 1338,3 Mkr (omsättning) = 17,2 %

## Soliditet

Utgående eget kapital i procent av balansomslutning.

2023.09.30: 508,8 Mkr (eget kapital) / 1227,8 Mkr (balansomslutning) = 41,4 %

## Resultat per aktie efter skatt

Årets resultat dividerat med genomsnittligt antal aktier.

2023.01.01 – 2023.09.30: 155,4 Mkr (periodens resultat) / 107,5 miljoner aktier = 1,44 kr

## Eget kapital per aktie

Utgående eget kapital dividerat med antal aktier på balansdagen.

2023.09.30: 508,8 Mkr (eget kapital) / 107,5 miljoner aktier = 4,73 kr

# Noter

## Not 1. Redovisningsprinciper

Denna delårsrapport för koncernen har upprättats i enlighet med "IAS 34 Delårsrapportering" samt tillämpliga bestämmelser i årsredovisningslagen. Delårsrapporten för moderbolaget har upprättats i enlighet med årsredovisningslagens 9 kapitel, Delårsrapport.

För koncernen och moderbolaget har samma redovisningsprinciper och beräkningsgrunder tillämpats som i den senaste årsredovisningen. Upplysningar enligt IAS 34.16A framkommer, förutom i de finansiella rapporterna och dess tillhörande noter, även i övriga delar av delårsrapporten.

## Not 2. Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av delårsrapporten är utförd av Bahnhof's företagsledning, som också gjort bedömningar, uppskattningar och antaganden som påverkar tillämpningen av redovisningsprinciperna, samt de redovisade beloppen av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader.

Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. De kritiska bedömningarna och källorna till osäkerhet i uppskattningar är desamma som i den senaste årsredovisningen.

Analysen för koncernen inkluderar även moderbolaget, såvida vi inte uttryckligen anger att det endas gäller moderbolaget.

## Not 3. Segment

Koncernens verksamhet delas upp i rörelsesegment baserat på vilka delar av verksamheten företags högste verkställande beslutsfattare följer upp, så kallad "management approach" eller företagsledningsperspektiv.

Koncernens verksamhet är organiserad på det sätt att koncernledningen följer upp det resultat som koncernens olika delar genererar. Då koncernledningen följer upp verksamhetens resultat och beslutar om resursfördelning utifrån privat- respektive företagskunder utgör dessa koncernens rörelsesegment.

**Segment Privatmarknaden:** Försäljning består främst av varor och tjänster avseende bredband, telefoni och TV till privatkunder.

**Segment företagsmarknaden:** Försäljning består främst av datorhallstjänster med avancerade nättjänster.

KSEK	Privatmarknaden			Företagsmarknaden			Koncerngemensamt			Summa konsoliderat		
	2023 Q3	2022 Q3	2022 Helår	2023 Q3	2022 Q3	2022 Helår	2023 Q3	2022 Q3	2022 Helår	2023 Q3	2022 Q3	2022 Helår
Nettoomsättning	328 458	304 079	1 200 751	149 425	132 377	529 556	0	0	691	477 883	436 456	1 730 998
Personalkostnader	-10 268	-10 432	-43 520	-7 590	-5 305	-25 574	-17 410	-18 986	-80 820	-35 268	-34 723	-149 914
Segmentsresultat	318 189	293 647	1 157 231	141 836	127 073	503 982	-17 411	-18 986	-80 129	442 614	401 734	1 581 084
Övriga kostnader, av- och nedskrivningar							-372 374	-343 654	-1 353 476	-372 374	-343 654	-1 353 476
Rörelseresultat	318 189	293 647	1 157 231	141 836	127 073	503 982	-389 784	-362 640	-1 433 605	70 241	58 080	227 608
Finansnetto							3 940	587	-584	3 940	587	-584
Resultat före skatt	318 189	293 647	1 157 231	141 836	127 073	503 982	-385 844	-362 053	-1 434 189	74 181	58 667	227 024



I rörelsesegmentens resultat har inkluderats direkt hänförbara poster samt poster som kan fördelas på segmenten på ett rimligt och tillförlitligt sätt. Direkt hänförbara kostnader består av personalkostnader för de avdelningar som jobbar dedikerat mot ett visst segment. Den stora kostnadsmassan består av nät-kostnader som inte följs upp per segment.

## **Not 4. Intäkter**

Koncernen genererar intäkter främst från försäljning av bredbandstjänster till privatkunder samt tillhanda-hållande av nättjänster till sina företagskunder. Samtliga intäkter för varor och tjänster redovisas över tid, ej vid given tidpunkt och drygt 98% av intäkterna kommer från kunder med Sverige som hemvist.

Bahnhof har en diversifierad kundportfölj som består av både små och stora företag, samt privatpersoner. Inom företagssegmentet finns dels stora försäkringsbolag, banker och spelbolag som köper flera tjänster av Bahnhof, dels små bolag som bara beställer internetuppkoppling till sitt kontor.

## **Not 5. Finansiella instrument – verkligt värde**

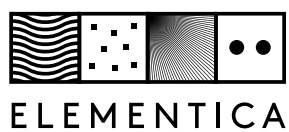
Koncernens finansiella tillgångar som värderas till verkligt värde avser bostadsrätt i Umeå som används som kontor. Värdering har utförts av oberoende värderingsman och föranledde ingen justering av bokfört värde per 2023-09-30. Redovisat värde på kundfordringar, övriga fordringar, likvida medel, leverantörs-skulder och övriga skulder utgör en rimlig approximation av verkligt värde.

## **Not 6. Händelser efter balansdagen**

Inga händelser av väsentlig betydelse har inträffat efter balansdagen.

## Rapportkalender

Bokslutskommuniké 2023:	13 februari 2024
Årsredovisning för 2023:	Senast 23 april 2024





**Tilaa laajakaista Bahnofilta!**

[bahnhof.fi](http://bahnhof.fi)



**Huvudkontor**

Postadress:

Bahnhof AB (publ)

Box 7702, 103 95 Stockholm

Org.nummer 556519-9493

Besöksadress:

Sveavägen 41

Stockholm

[bahnhof.se](http://bahnhof.se)

E-post: [rapport@bahnhof.net](mailto:rapport@bahnhof.net)

Telefon: +46 (0)10 510 00 00

Org.nummer 556519-9493

Verkställande direktör:

[jon.karlung@bahnhof.net](mailto:jon.karlung@bahnhof.net)